



EDIFICIO

A L M A Z A R A

— PUERTO DE LA TORRE —

A faint, stylized illustration of an olive branch with several leaves and olives, extending from the left side of the page across the top and middle sections.

Índice

<i>Claves</i>	<i>4-11</i>
<i>Puerto de la Torre</i>	<i>12-13</i>
<i>Ubicación</i>	<i>14-15</i>
<i>Proyecto</i>	<i>16-17</i>
<i>Viviendas</i>	<i>18-27</i>



Clave

01

Ubicación

Ubicación privilegiada, frente al centro de salud y en plena avenida principal de Puerto de la Torre. Con todos los servicios a un paso.



EDIFICIO
ALMAZARA
— PUERTO DE LA TORRE —



EDIFICIO ALMAZARA



Clave

02

Personalizado

Viviendas diseñadas una a una, aprovechando al máximo cada espacio para adaptarse a las necesidades reales de quienes lo habitan. Nada está hecho en serie; todo responde a una visión funcional, pensada para vivir de forma cómoda, práctica y auténtica.



Clave

30

Tradición

Se levanta sobre la antigua Almazara Santa María, una empresa familiar que forma parte de la historia y la memoria colectiva de Puerto de la Torre. Un proyecto que rinde homenaje a sus raíces con carácter y emoción.



Clave

40

Diseño y vanguardia

Arquitectura contemporánea, materiales de alta calidad y diseño que marca la diferencia en el entorno urbano.



Clave

50

Calidad

Cada material ha sido elegido por su durabilidad, confort y estética, asegurando viviendas que no solo se vean bien, sino que se sientan bien. Los acabados responden a un estándar exigente que eleva la experiencia de vivir.



Clave

06

Compromiso

El compromiso de una familia de Puerto de la Torre que, durante generaciones, ha cuidado su historia, su entorno y a su gente. La misma familia que trabajó la antigua almazara con esfuerzo y dedicación, hoy transforma ese legado en un proyecto que honra sus raíces y mira al futuro con responsabilidad. Ese compromiso se traduce en cercanía, garantía y confianza: construir viviendas que perduren, para quienes de verdad sienten este barrio como parte de su vida.





✻ ***Puerto de la Torre***

Un enclave con alma

Puerto de la Torre conserva el encanto de sus raíces, un lugar donde la tradición y la historia siguen muy presentes. En este entorno, donde antaño la tierra se trabajaba con esfuerzo y dedicación, la antigua almazara se convierte hoy en el símbolo de una nueva etapa, manteniendo viva la esencia de lo que un día fue.

Un enclave, que combina autenticidad, calidad de vida y una conexión especial con la tierra y sus tradiciones.



✻ ***Momentos***

que importan

Vivir aquí es disfrutar en un entorno urbano con un estilo de vida tranquilo **donde el tiempo se saborea con calma** y las actividades al aire libre forman parte del día a día: senderismo, rutas en bicicleta o momentos de descanso en un entorno que invita al bienestar.



En pleno casco urbano de Puerto de la Torre

Descubre tu nuevo hogar en una ubicación privilegiada, en pleno casco urbano de Puerto de la Torre, con todos los servicios a tu alcance y a escasos metros de tu vivienda.

Disfruta de la comodidad de tener centro de salud, colegios e institutos, supermercados, farmacia, bancos, paradas de autobús, jefatura de policía, biblioteca y Junta de Distrito, todo a un paso. Una zona consolidada, cómoda y perfectamente comunicada, ideal para familias y para quienes buscan calidad de vida con todas las facilidades del día a día al alcance de la mano.



COLEGIOS PÚBLICOS Y PRIVADOS



CIUDAD UNIVERSITARIA



HOSPITAL UNIVERSITARIO VIRGEN DE LA VICTORIA (EL CLÍNICO)



TODO TIPO DE TIENDAS, CENTROS COMERCIALES Y SUPERMERCADOS



Proyecto

En el corazón de Puerto de la Torre, sobre los cimientos de una antigua almazara que forma parte de la historia y la memoria del barrio, nace un proyecto único que marca el inicio de una nueva etapa. Este desarrollo combina la tradición y el alma del lugar con una arquitectura vanguardista, elegante y de líneas puras. Su diseño moderno y su cuidada selección de materiales convierten el edificio en un proyecto singular, símbolo de innovación, confort y distinción.

Más que un edificio, es el punto de partida de un nuevo capítulo en la historia del barrio.



Viviendas únicas

Cada vivienda ha sido diseñada para ser única, no hay dos iguales. Pensada para aprovechar al máximo la luz, el espacio y las vistas, con una distribución y personalidad propias, lo que las convierte en piezas exclusivas dentro de un mismo conjunto arquitectónico.





Hogares abiertos al exterior

Edificio Almazara ofrece una cuidada selección de viviendas de 2 y 3 dormitorios diseñadas para adaptarse a diferentes estilos de vida, con una clara vocación por el espacio exterior. La arquitectura del conjunto permite incorporar terrazas y jardines privados en varias plantas.

En planta baja, todas las viviendas cuentan con jardín privado, mientras que en primera planta conviven viviendas con amplias terrazas y otras que, gracias a la topografía del terreno, también disfrutan de jardines propios, aportando una mayor sensación de amplitud y privacidad.





✿ *La amplitud llevada* al siguiente nivel

En esta exclusiva promoción encontrarás áticos con amplios solárium privados, espacios pensados para disfrutar del sol, la tranquilidad y momentos únicos al aire libre.

Además, algunas viviendas cuentan con solárium en la planta superior, creando un ambiente privilegiado donde contemplar el entorno, relajarte o compartir veladas inolvidables en la intimidad de tu propio hogar.

El edificio se completa con plazas de garaje, trasteros y una piscina comunitaria en la cubierta, concebida como un espacio de descanso con amplias vistas.





Bienestar integral para ti

Las viviendas destacan por su amplitud y confort. Salones que se convierten en el corazón del hogar, cocinas que se integran con el salón mediante un diseño semiabierto que aporta modernidad, funcionalidad y conexión entre los espacios.

Dormitorios principales concebidos como auténticos refugios de descanso y dormitorios secundarios que se adaptan a cada etapa de la vida familiar.







EDIFICIO

A L M A Z A R A

— PUERTO DE LA TORRE —

Comercializa y gestiona:



Alameda de Colón, 9, 1º 3, Distrito Centro, 29001 Málaga

Teléfono: 952 60 39 80

Móvil: 687 43 69 02

info@edificioalmazara.com

Este documento tiene fines comerciales y carece de eficacia contractual, quedando el proyecto sujeto a cambios decididos por el promotor, los cuales no afectarían a las características generales de calidad aquí expuestos. Las imágenes e infografías son solo orientativas, representaciones virtuales del proyecto, y pueden incluir elementos decorativos tales como toldos, mobiliario y vegetación, entre otros, que no forman parte de la oferta.